

An aerial photograph of a modern, two-story luxury villa. The house features a light-colored exterior, large glass windows, and a terracotta-tiled roof. It has a spacious ground floor with a covered porch and a large swimming pool. A wooden deck with a metal railing leads down to the pool area. The property is surrounded by a low wall and some greenery. In the background, other buildings and a road with a 'STOP' sign are visible.

# BENIDORM VILLA DE LUJO EN RINCÓN DE LOIX

**Villa en Benidorm, rincón de Loix,  
con vistas panorámicas al mar,  
a la montaña y a todo Benidorm.**

**Lugar paradisíaco: tranquilo, acogedor,  
cerca de la ciudad, cerca del mar.  
300 metros de playa privada y Cala,  
a 5 minutos del centro de Benidorm.**

Es posible el ALQUILER a LARGO plazo  
con el arreglo y el mobiliario de la casa especialmente  
para Usted.





# PASAPORTE DE OBJETO

**Ubicación:** Benidorm, Rincón de Loix

**Tamaño de la casa:** 900 m<sup>2</sup>

**Número de pisos:** 3

**Número de habitaciones:** 4

**Número de baños:** 4

Amplio salón luminoso, cocina moderna con electrodomésticos empotrados, vestidores, amplias terrazas y zona de barbacoa.

**Amplio garaje para 3 coches**

**Área del terreno:** 1000 m<sup>2</sup>



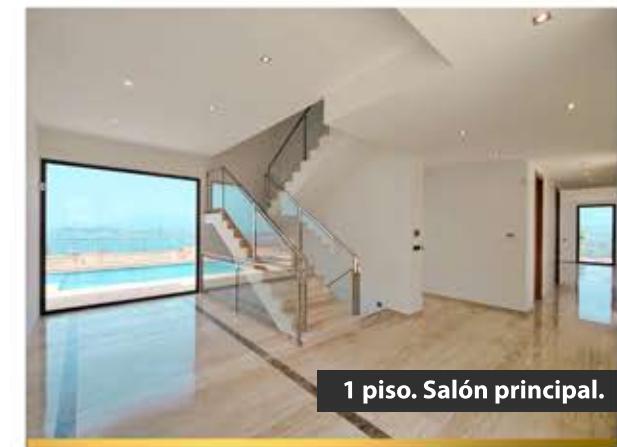
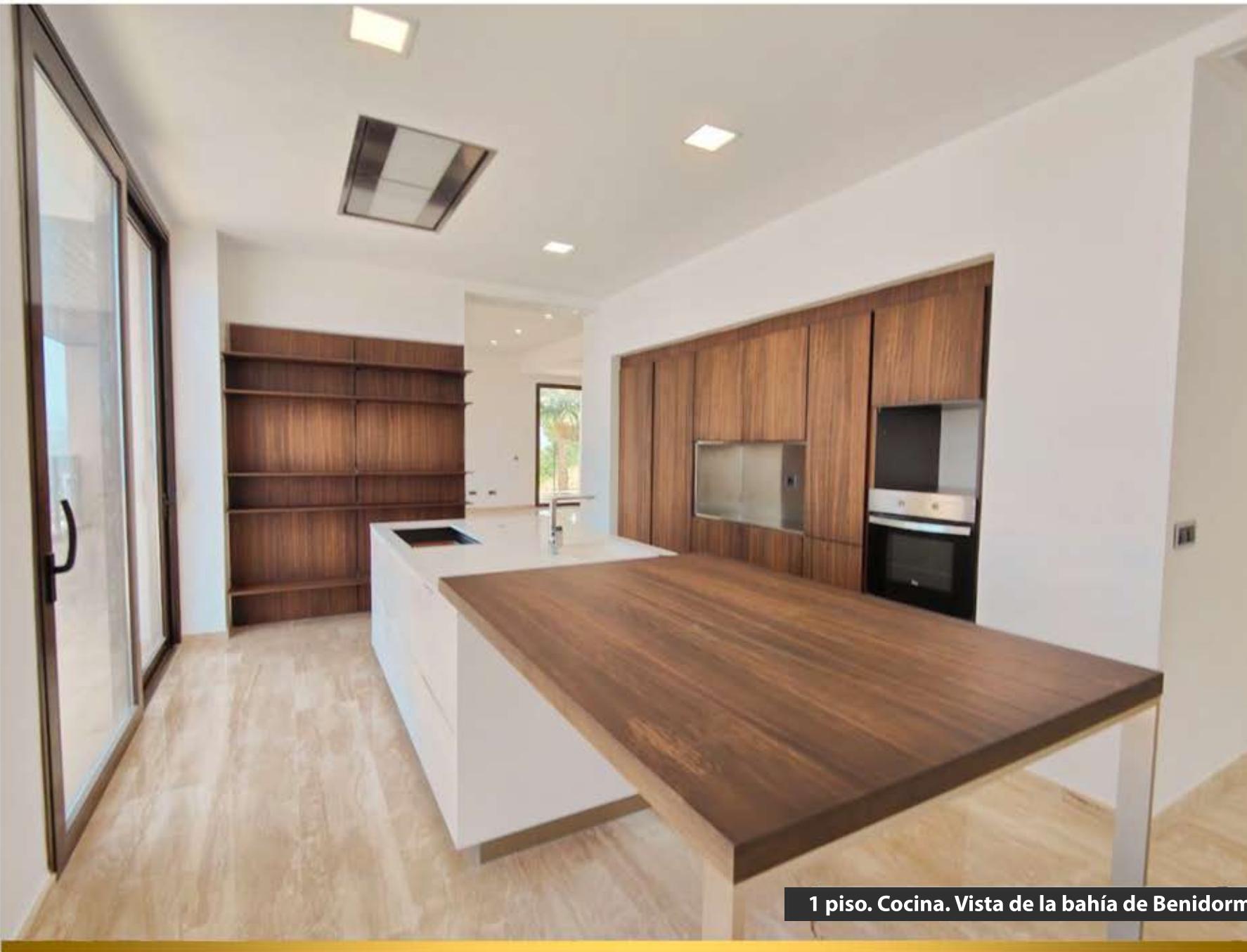
**PISCINA**

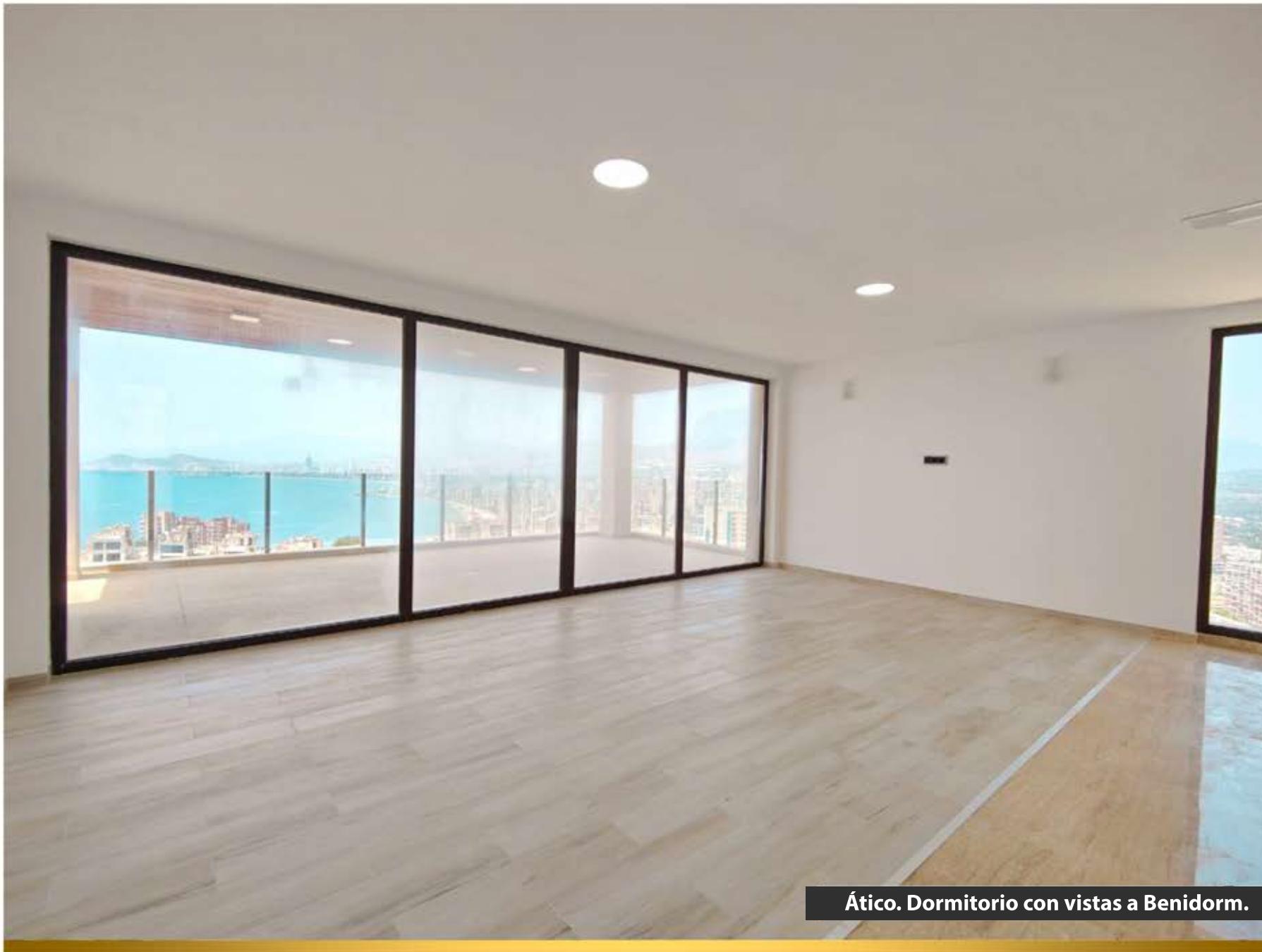
incluido en el precio

# INSTALACIONES DE LA VILLA

- ✓ Zona turística (toda la infraestructura a poca distancia)
- ✓ Garaje para varios coches, con la posibilidad de organizar apartamentos de invitados.
- ✓ Zona vallada
- ✓ **Piscina privada con agua fría y caliente.**
- ✓ 4 Dormitorios con baño
- ✓ **Comunicaciones centrales (incluidas en el precio)**
- ✓ Gran Terraza y zona de Barbacoa
- ✓ El acabado de la Villa está hecho solo con materiales de alta calidad

**El precio de compra de la Villa es de 2.650.000, 00.**





**Ático. Dormitorio con vistas a Benidorm.**



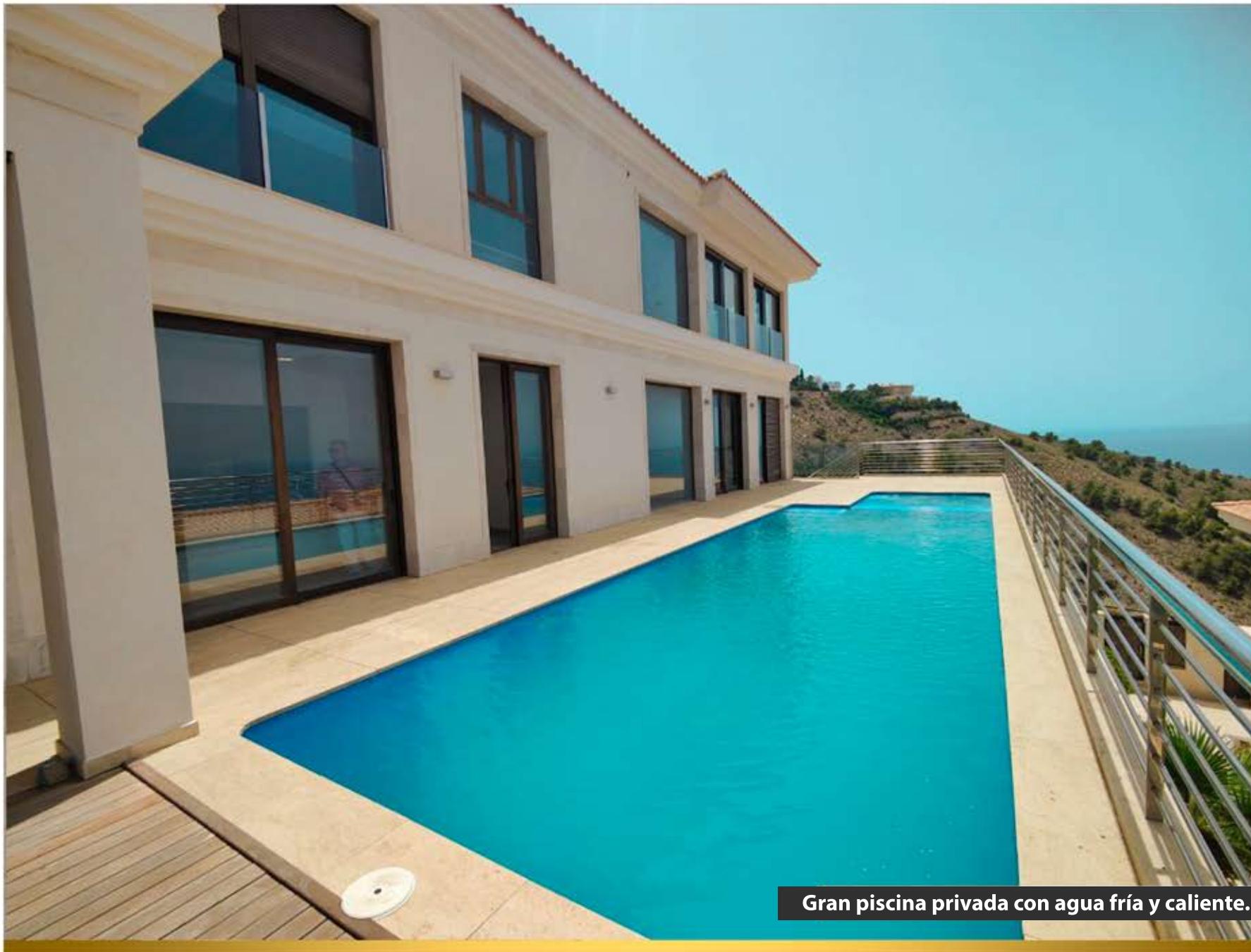
**Ático. dormitorio con vistas panorámicas.**



**Ático. Cuarto de baño con ducha.**



**Ático. Cuarto de baño con ducha.**



**Vista elegante de Benidorm**



**Vista panorámica de la bahía**



**Vistas panorámicas a la montaña y al mar**

# LO QUE ESTÁ INCLUIDO EN EL PRECIO



Parcela



Garaje para varios coches, con la posibilidad de organizar apartamentos de invitados



Vallado de la parcela



Piscina de agua fría y caliente



Comunicaciones centrales



# FORMALIZACIÓN DE LA TRANSACCIÓN



LIQUIDACIÓN DE TRANSACCIONES GRATIS



ACOMPAÑAMIENTO EN TODO  
EL CAMINO DE REGISTRO DE LA TRANSACCIÓN

A wide-angle photograph of a large, modern swimming pool with a light blue-tinted water surface. The pool is bordered by light-colored tiles. In the background, a two-story villa with light-colored walls and dark-framed glass doors or windows is visible. The sky is clear and blue. A metal railing runs along the edge of the pool, and a hillside with some vegetation is visible behind the villa.

**BIENVENIDO A COMPRAR  
UNA VILLA EN BENIDORM!**